

Е. А. Сысоева

ДЕРЕВЯННАЯ АРХИТЕКТУРА ГОРОДОВ САМАРСКОЙ ГУБЕРНИИ КОНЦА XIX – НАЧАЛА XX ВЕКОВ

При образовании Самарской губернии в 1851 г. в нее вошли следующие уезды: Бугульминский, Бугурусланский, Бузулукский, Николаевский, Новоузенский, Ставропольский и Самарский. Городами были Бугульма, Бугуруслан, Бузулук, Николаевск, Новоузенск, Ставрополь-на-Волге, Николаевск, Самара, Сызрань. Такие города как Самара, Ставрополь, Бузулук, Сызрань были образованы как крепости для защиты и дальнейшего развития государства, другие (Бугульма, Николаевск, Балаково) возникли из небольших поселений, слобод. Вторая половина XIX - начало XX в. в городах Самарской губернии стали временем экономического развития, на первый план выдвигается купечество, разбогатевшие мещане и крестьяне, строятся крупные промышленные здания. В губернском городе Самара на рубеже веков появляются новые типы общественных зданий, новые типы жилых зданий - доходные дома (доходный дом Чельшова, г. Самара, ул. Красноармейская, 60). Соответственно в городах возводятся заводы по производству строительных материалов, в том числе кирпича. На бурное развитие Самарской губернии оказали влияние многие факторы: отмена крепостного права, приток населения в города, развитие транспорта, речного и железнодорожного. Так, в 1911 г. через Бугульму была проложена линия Волго-Бугульминской железной дороги, в городе было построено паровозное депо, мастерские, здание железнодорожного вокзала, позднее открывается ремонтно-механический завод.

Начало застройки городов по новому планировочному принципу было положено в XVIII-XIX вв., когда города получали регулярные планы с правильной сеткой улиц и кварталов, при этом оговаривались противопожарные разрывы между постройками, прилагались образцовые проекты жилых и общественных зданий.

Бузулук первый регулярный план получил в 1835 г., в соответствии с ним было заложено 18 улиц. До середины XIX в. деревянная застройка большинства уездных городов ничем не отличалась от сельской, в основном это были деревянные одноэтажные дома, дома из самана с дерновыми, камышовыми и соломенными крышами. В 1895 г. в городе случился опустошительный пожар, сгорело 2/3 города. Сгоревшие кварталы были вновь отстроены по регулярного плану 1835 года.

В 1910 г. в городе было 1410 жилых деревянных строений, 278 - каменных, 272 саманных. В начале XX в. купечество Бузулука строит кирпичные особняки в центральной части города по ул. Оренбургская (ул. Ленина), ул. Дворянская (ул. 1-го Мая), ул. О. Яроша (ул. Уфимская), деревянные и каменно-деревянные дома в два этажа в срединной части Бузулука. На первом этаже таких домов располагались лавки, на втором жил сам хозяин.

В настоящее время деревянная застройка города представлена преимущественно одноэтажными деревянными жилыми домами конца XIX – начала XX в. По ул. 1-го Мая (ул. Дворянская) сохранились деревянные одноэтажные особняки бузулукских помещиков, выполненные в стиле модерн (ул. 1-го Мая, 52, 54, 56). Также в этом стиле выполнены деревянные дома по ул. Кирова, 38, 40; ул. Куйбышева, 70; по ул. Чапаева, 61, 63; по ул. О. Яроша, 82. Деревянных промышленных, культовых построек указанного периода времени не сохранилось, за исключением одноэтажного деревянного здания синагоги по ул. О. Яроша, 35 / ул. Октябрьской, 77. Большая часть деревянных и каменно-деревянных построек Бузулука является образцами народной архитектуры.

Ставрополь, основанный как крепость в 1738 г., в 1781 г. становится уездным городом Симбирской губернии, а в 1851 г. - уездным городом Самарской губернии. В городе с преимущественно деревянной застройкой случались частые пожары. Так, самарский губернатор С. Г. Волховский писал: «В настоящее время Ставрополь представляет картину самую печальную. Новые дома, только что начатые постройкою, после пожара, опустошившего город в прошлом году, сгорели вторично 28 числа, и только та часть города уцелела, которая застроена менее и беднее прочих». В это же время задумываются о переносе Ставрополя в Мелекесс. Но жители города отстраиваются на прежнем месте. В конце XIX в. население города составляет 5974 человека, по сословиям большая часть жителей это мещане и крестьяне, всего жилых домов 962, из них 20 каменных, 920 – деревянных, 22 смешанных. В застройке преобладали одноэтажные деревянные дома, кирпичные и смешанные дома строили купцы, нередко это были общественные здания. В 1953-1956 гг. город был перенесён в связи со строительством Жигулёвской ГЭС. Часть деревянных жилых домов была разобрана и перенесена на новое место. В настоящее время сохраняются несколько деревянных одноэтажных зданий, перенесённых из затопленного города, в том числе дом купца Субботина (г. Тольятти, ул. Комсомольская, 97), здания по ул. Комсомольской, 14, ул. Репина, 8.

Один из регулярных планов Сызрань получает в 1782 г. По этому плану квартальная застройка была по преимуществу деревянной. Оговаривались меры противопожарной безопасности, разрывы



г. Бузулук, ул. Кирова, 40.

В 1906 г. в Сызрани случился пожар, при котором город с деревянной застройкой практически полностью сгорел.

Восстановление города после пожара шло быстрыми темпами. После пожара по ул. Большой (ул. Советская) разрешалось строительство только каменных зданий, деревянные постройки допускалось возводить временно внутри дворов. Для восстановления жилых зданий в город были привлечены артели строителей, в том числе и плотников, с Верховьев Волги, из Ярославской, Костромской и Нижегородской

между зданиями, брандмауэры. Первые каменные здания появляются в городе в конце XVIII – начале XIX в. Большинство зданий строилось по красной линии улиц с разрывами. С ростом числа жителей увеличивалось количество зданий: 1860 г. - 18 992 жителей (2950 домов); 1884 г. - 28017 жителей (3841 дом); 1897 г. - 30892 жителя (5107 домов).

К 1863 г. город занимал территорию свыше 647 десятин и состоял из нескольких слобод, с деревянными одноэтажными домами, преимущественно крестьянской архитектуры. Только часть ул. Большой (ул. Советская) и ул. Симбирской (ул. Ульяновская) были застроены каменными зданиями. К 1871 г. на территории города размещалось 2982 жилых дома (в том числе 41 каменный).

В 1877 г. городской Думой была создана комиссия «для пересоставления Высочайше утверждённого плана 1804 года». Территория города расширялась, в городе появляются новые улицы: ул. Реальная (ул. Дзержинского), ул. Болотная (ул. Верхне-Пионерская), ул. Почтовая (ул. Победы), ул. Калачная (ул. Бабушкина). На востоке граница города шла по Хлебному переулку. На северо-западе появились новые кварталы. Рядом с вокзалом Сызрано-Вяземской железной дороги было запроектировано 9 кварталов по 16 дворовых мест (улицы Московская, Пензенская, Саратовская).



г. Ставрополь, дом купца Дудкина.

губерний. После пожара в Сызрани были организованы устроительная комиссия, технико-строительное товарищество. Многие здания в городе возводились без предварительных проектов и смет подрядным способом. Во второй части города возводились типовые каменные здания (ул. Ильинская, ул. Малая и Большая Покровская). К 1914 г. в городе было 7161 жилых дома, 7,6 % процента от этого числа каменные здания. Для этого периода времени характерно появления вокруг города рабочих посёлков. В центральной части города повысилась плотность застройки. Застройка закримзенского и засызранского районов осталась практически полностью деревянной, с преобладанием одноэтажных зданий.

В настоящее время Сызрань является единственным городом в Самарской области, где сохранился позднесредневековый комплекс Кремля. В городе сохранился и комплекс жилой застройки конца XIX – начала XX в., в том числе кварталы дворовладений с деревянными постройками. В центральной части города, наряду с каменными зданиями улиц Советской и Ульяновской, ряд кварталов застроен деревянными и каменно-деревянными домами. Углы кварталов, как правило, фиксируют двухэтажные деревянные и каменно-деревянные здания (пер. Пролетарский, 51 / ул. Ульяновская – двухэтажный полукаменный дом; ул. Ульяновская, 47). Рядовая застройка кварталов – одноэтажные деревянные дома и полудомки каменно-деревянной конструкции. В закримзенской части города двухэтажные деревянные и каменно-деревянные здания встречаются довольно редко, также закрепляя углы кварталов. В засызранском районе сохранилась деревянная одноэтажная застройка начала XX в., а также ряд зданий второй половины XIX в., не уничтоженных пожаром (ул. Ленина, 16 / Застенный переулок, 34 – деревянный дом с мезонинами). В центральной части города наряду с деревянными зданиями народной архитектуры появляются каменно-деревянные и деревянные особняки, выполненные по проектам профессиональных архитекторов (ул. Комсомольская, 4 – дом С. П. Щербакова, городского архитектора; ул. Свердлова, 2 – дом М. В. Чернухина, архитектор С. П. Щербаков; ул. Советская, 87).

В старообрядческой слободе Мечетной, основанной в 1782 г., имелась всего одна улица, которая тянулась вдоль реки Большой Иргиз (ул. Карла Маркса) и была застроена деревянными жилыми домами. В 1835 г. слободу Мечетную преобразовали в город Николаевск, который быстро развивался благодаря торговле пшеницей и строительству железной дороги. Из-за частых опустошительных пожаров историческая застройка как Николаевска, так и Балаково представлена в основном постройками конца XIX – начала XX в., большая часть зданий – жилые дома. Из-за недолговечности строительного материала – дерева и пожаров другие типологические группы построек не сохранились: деревянные храмы, ветряные и водяные мельницы, хлебные амбары. С другой стороны, пожары способствовали городской застройке по регулярным планам.

В г. Николаевске к 1839 г. количество зданий увеличилось до 500, застройка была преимущественно деревянной, в этом же году при пожаре была уничтожена практически вся застройка города, сохранилось лишь 70 зданий.

После пожара 1897 г. для города была разработана чёткая сетка широких улиц с прямоугольными кварталами 120×200 м. Разбитые по новому генеральному плану прямые центральные улицы города стали застраиваться кирпичными особняками и всевозможными лавками, магазинами. Тем не менее, основная масса застройки продолжала оставаться деревянной.



г. Сызрань, ул. Ульяновская, 47.